

## Presupuestos para **construir una nueva vivienda** a sólo un click

*Nace Tu-Obra.com, un nuevo portal para favorecer el intercambio de ofertas entre los particulares y las grandes constructoras del país.*

*Comparar precios para construir o reformar una casa será ahora más fácil.*

VIGO – 01/11/11. Grandes obras paralizadas por falta de financiación, impagos, especulación, crisis. Son algunas de las razones por las que empresas constructoras y proveedores varios, buscan vías alternativas para sobrevivir. Muchas de ellas han abierto oficinas en el extranjero; otras, deciden participar en obras de menor envergadura y ahora también ofrecen sus servicios a particulares.

Para gestionar este intercambio de ofertas nace *Tu-Obra.com*. No se trata de otro generador de presupuestos para el hogar. La nueva Web pretende ofrecer un espacio interactivo y gratuito para los usuarios, que podrán pedir presupuestos para hacer reformas o construir su propia casa, con la confianza de trabajar con las empresas<sup>1</sup> con más experiencia del sector a nivel nacional y la garantía de un portal que lleva más de una década contribuyendo a generar oportunidades de negocio entre los profesionales.

Y es que *Tu-Obra.com* nace al abrigo de uno de los portales líderes<sup>2</sup> de la construcción con el que ya trabajan las grandes constructoras del país y los mejores proveedores del sector. La Web<sup>3</sup> profesional recibe más de 100.000 visitas mensuales y cuenta ya con 2.250 empresas asociadas.

Son muchas las ventajas que ofrece este tipo de servicio: gracias a internet se ahorra tiempo en localizar las empresas que se necesitan, ya que son los profesionales los que envían presupuestos y asesoramiento; no es obligatorio facilitar datos personales con lo que se evitan molestas llamadas y se puede contactar con empresas en toda la Península para recibir más variedad de ofertas.

Su funcionamiento es muy simple y se pueden plantear todo tipo de trabajos, desde la necesidad de un arquitecto para redactar un proyecto o elaborar unos planos, a solicitar una constructora para levantar una nueva vivienda, pasando por un profesional para reformar un baño o una cocina, hasta sólo pedir los materiales que se necesiten.

El plan es ambicioso, crear un portal donde las pequeñas reformas estén a la altura de grandes proyectos internacionales.

---

<sup>1</sup> **Clientes más representativos:** Grupo San José, FCC, Ferrovial, Acieroid, Dragados, Corsám-Corvián, Vías y Construcciones, Aldesa, Eiffage, Moncoba, Comsa, Tau Construcciones, Hune Maquinaria, Levantina, Finsa, Gas Natural, Iberdrola, Bureau Veritas, Roca, Duravit, Securitas, Prosegur, colchones Flex, etc.

<sup>2</sup> *Tu-Obra.com* es una iniciativa de Construdata21 (grupo Netaccede) el primer portal con obras en todo el mundo.

<sup>3</sup> Datos relativos al portal [construdata21.com](http://construdata21.com) dirigido a profesionales: constructoras, empresas auxiliares y proveedores varios.

## INFORMACIÓN EXTRA

### Ideas clave sobre Tu-Obra.com

- ✓ Web para solicitar presupuestos para construir una **nueva vivienda** o hacer una **reforma**.
- ✓ Servicio **gratuito**: tanto para particulares registrados como para empresas clientes de algún servicio de CD21. Sin límites de presupuestos ni ofertas.
- ✓ Ámbito **nacional**.
- ✓ **Confianza**: Las Grandes Constructoras y las empresas con más experiencia del país.
- ✓ Todo tipo de **trabajos**: proyectos, planos, reformas, rehabilitaciones, nueva construcción de viviendas, locales, piscina, muros, etc.

### Algunos datos reseñables sobre [www.construdata21.com](http://www.construdata21.com)

**Datos de publicación:** 30.000 concursos al año, 80.000 Obras activas en España, 6.000 en Portugal y 2.500 en el resto del mundo (nuevo servicio en fase de lanzamiento). Cada día: 100 nuevas obras en la Península (+ 100 actualizaciones de obras que han cambiado de fase) y 15 nuevos proyectos internacionales.

**Facturación:** 1.100.000€ aprox. en 2010. Previsión en 2011: 1.500.000€.

**Clientes de servicios de pago:** 2.250 (70% España / 25% Portugal / 5% Resto de Europa).

**Visitas a la Web:** más de 100.000 accesos mensuales.

**Clientes más representativos:** Grupo San José, FCC, Ferrovial, Acieroid, Dragados, Corsám-Corvián, Vías y Construcciones, Aldesa, Eiffage, Moncobra, Comsa, Tau Construcciones, Hune Maquinaria, Levantina, Finsa, Gas Natural, Iberdrola, Bureau Veritas, Roca, Duravit, Securitas, Prosegur, colchones Flex, etc. No sólo constructoras, sino también empresas auxiliares y proveedores de materiales o servicios que no siempre están directamente vinculados con la construcción, pero sí interesados en vender su producto en las obras (antes, durante o después de su construcción).

### Breve Historia Construdata21

Siguiendo la experiencia de McGraw Hill en Estados Unidos, **Construdata21** creó en España una base de datos on-line que permitía un acceso las 24 h. al día desde cualquier lugar y el envío de la información que interesaba a cada cliente por email facilitando al máximo la labor comercial de las empresas.

CD21 surgió a principios del año 2000 como un proyecto *spin-off* del grupo Netaccede SA, se constituyó como empresa independiente en 2001 y como SA en el año 2002. En el 2011 cuenta con 22 personas en sus oficinas centrales de Vigo y más de 30 agentes desplegados por toda la Península (España y Portugal). Netaccede, como grupo, da empleo directo a más de 300 personas.

La cartera de servicios ha ido también evolucionando desde la información de obras privadas y concursos públicos en España, pasando por la integración en el año 2010 de las obras de Portugal y ya en el 2011 embarcándose en la aventura de la internacionalización convirtiéndose en el primer portal con obras en todo el mundo. Ahora también abre su web a los particulares que quieran presupuestos para hacer reformas o construir su propia casa, con la confianza de trabajar con las empresas líderes del sector.